



Műszaki Tartalom

Székely Mihály utca 8.

Nyílászárók:

3 rétegű, kívül fóliázott műanyag nyílászárók 88mm-es profilvastagsággal.

Melegburkolatok

A Burkolatokat a Vevő tudja kiválasztani 12,000 Ft per nm-es bruttó árig a Palatinus Csempe boltban. Amennyiben drágább terméket választ a Vevő kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Hidegburkolatok

Ragasztott kőporcelán burkolatok

A Burkolatokat a Vevő tudja kiválasztani 12,000 Ft per nm-es bruttó árig a Palatinus Csempe boltban. A burkolatokat a fürdőszobában - illetve a WC-ben, ha van külön WC - a mennyezetig kérheti a Vevő a vételár részeként.

Amennyiben drágább terméket választ a Vevő, kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Szaniterek

Villeroy & Boch Architectura szaniterek, melyeket a Palatinus Csempe boltban lehet kiválasztani. Amennyiben drágább terméket választ a Vevő, kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Csapterlepek

Hansgrohe Rebris csapterlepek melyeket a Palatinus Csempe boltban lehet kiválasztani.

Amennyiben drágább terméket választ a Vevő, kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Teraszburkolatok

A terasz járófelülete a homlokzathoz színben illeszkedő burkolattal kerül kialakításra.

Kapcsolók, duplajak

Legrand Valena termékcsalád fehér színű termékei. Amennyiben a Vevő más terméket választana a különbséget elszámolásra kerül.

Beltéri ajtók

Classen beltéri ajtók 150,000 Ft Bruttó per darab áron választhatóak.

Amennyiben drágább terméket választ a Vevő kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Válaszfalak, előtétfalak

10 cm vastag kerámia falazóblokkal készülnek. Az előtétfalak 2 rtg. az álmennyezet pedig 1 rtg. gipszkarton burkolattal, glettelve, festve.

Falak

2 rétegben, diszperziós festékekkel festett falak fehér színben. Igény szerint egyedi festék, egyedi szín, tapéta is választható, melyre árajánlatot ad az Eladó.

Konyhagépek

A konyhagépekre a Miele szaküzletben (Miele Experience Center) 2,000,000 Ft-os bruttó kerete van a Vevőnek.

Amennyiben drágább terméket választ a Vevő kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Konyhabútor

A konyhabútorra a Palatinus Csempe boltban 2,000,000 Ft-os bruttó kerete van a Vevőnek. Amennyiben drágább terméket választ a Vevő kifizeti a különbséget, olcsóbb termék esetén azt jóváírjuk és más termékre költetheti.

Elektromos áram

1x32A

Párátlanítás

Gépi szellőztetés a fürdőszobákban

Riasztó

1 db nyitásérzékelő a bejárat ajtón + 1 db jelenlétérzékelő.

Redőny

Alumínium elektromos redőnyök az összes szobán, szúnyogháló előkészítéssel

Hűtés-fűtés

Hőszivattyús padlófűtés + fancoil hűtés